

Αριθμός απόφασης: 1481/2025

Γενικός Αριθμός Έκθεσης Κατάθεσης Ανακοπής: 2837/ΑνΕ/203/2025

Γενικός Αριθμός Έκθεσης Κατάθεσης πρόσθετων λόγων ανακοπής: 3847/ΑνΕ/236/2025

ΤΟ ΜΟΝΟΜΕΛΕΣ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΕΙΔΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΘΗΚΕ από τον Δικαστή [REDACTED]

Πρωτοδίκη, ο οποίος ορίσθηκε από την Πρόεδρο Πρωτοδικών που διευθύνει το Πρωτοδικείο Ηρακλείου και από τη Γραμματέα [REDACTED]

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕ δημόσια στο ακροατήριο του στις 13 Νοεμβρίου 2024, για να δικάσει:

Α) την με γενικό αριθμό έκθεσης κατάθεσης 2837/ΑνΕ/203/2025 ανακοπή μεταξύ:

ΤΗΣ ΑΝΑΚΟΠΤΟΥΣΑΣ: [REDACTED] του Γεωργίου, κατοίκου Ηρακλείου Κρήτης, οδός [REDACTED] κατόχου του ΑΦΜ: [REDACTED] η οποία παραστάθηκε στο ακροατήριο, μετά της πληρεξουσίας της δικηγόρου Ηρακλείου, Μαρίας Δαριβιανάκη (Α.Μ. Δ.Σ.Η.1420), η οποία κατέθεσε στο ακροατήριο προτάσεις και έγγραφα, προκατέβαλε δε κατ' άρθρ. 61 § 4 ν. 4194/2013 τις προβλεπόμενες από τις διατάξεις των §§ 1 και 2 του ιδίου ως άνω άρθρ. εισφορές (βλ. το με αριθ. Η019195/23-09-2025 γραμμάτιο προκαταβολής εισφορών και ενσήμων του Δικηγορικού Συλλόγου Ηρακλείου)

ΤΩΝ ΚΑΘ' ΩΝ Η ΑΝΑΚΟΠΗ: 1. Ανώνυμης Τραπεζικής Εταιρείας με την επωνυμία «Τράπεζα Eurobank Ανώνυμη Εταιρεία» (εφεξής η «Τράπεζα»), με Αρ.Γ.Ε.ΜΗ.154558160000, που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Όθωνος αρ. 8 και εκπροσωπείται νόμιμα, η οποία δεν παραστάθηκε, ούτε εκπροσωπήθηκε από πληρεξούσιο δικηγόρο

και 2, Ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «doValue Greece
Ανώνυμη Εταιρεία Διαχείρισης Απαιτήσεων από Δάνεια και
Πιστώσεις» (ΝΤΟΒΑΛΙΟΥ ΓΚΡΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ) και το διακοιτικό τίτλο
«doValue Greece», πρώην με την επωνυμία «EUROBANK FRS
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ 1 ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ
ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ» (ΠΟΥΡΟΜΠΑΝΚ ΕΦΠΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ) και
διακοιτικό τίτλο «EUROBANK FINANCIAL PLANNING SERVICES»
(ΕΙΟΥΡΟΜΠΑΝΚ ΦΑΪΝΑΝΣΙΑΛ ΠΛΑΝΝΙΝΓΚ ΣΕΡΒΙΣΙΣ), η οποία
εδρεύει στο Μοσχάτο Αττικής, επί της οδού Κύπρου αρ. 27 και
Αρχιεπίδους, με ΑΦΜ 099755919 Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. Πειραιά και με αρ. ΓΕΜΗ
121602601000, όπως εκπροσωπείται νόμιμα, εδαιοδοτηθείσα από τη
Τράπεζα της Ελλάδος, σύμφωνα με τον νόμο 4354/2015, δυνάμει της
με αριθ. 220/1/13.03.2017 απόφασης της Επιτροπής Πιστωτικών και
Ασφαλιστικών Θεμάτων (υπ' αριθ. 880/16.3.2017 ΦΕΚ (τ. Β')), ως
διαχειρίστρια των απαιτήσεων της αλλοδαπής εταιρείας ειδικού
σκοπού με την επωνυμία «Leon Capital Finance Designated Activity
Company» (ΛΕΩΝ ΚΑΠΙΤΑΛ ΦΑΪΝΑΝΣ ΝΤΕΖΙΓΚΝΕΪΤΙΝΤ ΑΚΤΙΒΙΤΥ
ΚΟΜΠΑΝΥ) που εδρεύει στο Δουβλίνο Ιρλανδία, οδός 27a Floor,
Palmerston House, Denzille Lane, Δουβλίνο 2, Ιρλανδία με αριθμό
μητρώου 761305, όπως εκπροσωπείται νόμιμα, δυνάμει της από
08/07/2024 σύμβασης διαχείρισης κατ' άρθρο 10 παράγραφοι 14 και
16 του ν. 3156/2003 επιχειρηματικών απαιτήσεων, περίληψη της
οποίας καταχωρήθηκε νόμιμα την 08/07/2024 με αρ. πρωτ. 493/08-07-
2024 στα βιβλία του άρθρου 3 του ν. 2344/2000 του Ενεχυροφυλακείου
Αθηνών στον Τόμο 18 με αυξ. αριθμ. 172 (άρθρο 10 παράγραφος 16
του ν. 3156/2003). Παράλληλα γνωστοποιείται με την παρούσα ότι η
ανωτέρω αλλοδαπή εταιρεία ειδικού σκοπού με την επωνυμία «Leon

Handwritten signature and stamp.

Capital Finance Designated Activity Company» (ΛΕΩΝ ΚΑΠΙΤΑΛ ΦΑΪΝΑΝΣ ΝΤΕΖΙΦΚΝΕΙΤΙΝΤ ΑΚΤΙΒΙΤΥ ΚΟΜΠΑΝΥ) που εδρεύει στο Δουβλίνο Ιρλανδία, οδός 2nd Floor, Palmerston House, Denzille Lane, Δουβλίνο 2, Ιρλανδία με αριθμό μητρώου 761305, όπως εκπροσωπείται νόμιμα, κατέστη ειδική διάδοχος της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας υπό την επωνυμία «ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», (πρώην «Τράπεζα EGF EUROBANK ERGASIAS A.E.», ΦΕΚ 8195/3-8-2012), που εδρεύει στην Αθήνα (οδός Όθωνος αρ. 8) με ΑΦΜ 996866969, Δ.Ο.Υ ΦΑΕ Αθηνών (Γ.Ε.ΜΗ 154558160000), όπως εκπροσωπείται νόμιμα, κατόπιν μεταβίβασης σε αυτήν μεταξύ άλλων, και της επιδικασθείσας με την άνω διαταγή πληρωμής απαιτήσεως, στα πλαίσια τιτλοποίησης απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις της ανωτέρω ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας σύμφωνα με τις διατάξεις Ν. 3156/2003 δυνάμει της από 08/07/2024 σύμβασης πώλησης και μεταβίβασης απαιτήσεων, περίληψη της οποίας καταχωρήθηκε νόμιμα την 08-07-2024 στα δημόσια βιβλία του άρθρου 3 του Ν. 2844/2000 του Ενεχυροφυλακείου 2 Αθηνών στον Τόμο 18 με αυξ. αριθμό 171 και έλαβε αριθμό πρωτοκόλλου 492/08-07-2024 (άρθρο 10 παρ. 8 του ν. 3156/2003). Κατόπιν των ανωτέρω η εταιρεία με την επωνυμία «Leon Capital Finance Designated Activity Company» (ΛΕΩΝ ΚΑΠΙΤΑΛ ΦΑΪΝΑΝΣ ΝΤΕΖΙΦΚΝΕΙΤΙΝΤ ΑΚΤΙΒΙΤΥ ΚΟΜΠΑΝΥ) κατέστη ειδική διάδοχος της απαιτήσεως ως τροποποιηθείσα ισχύει, όπως τούτο προκύπτει από το συγκοινοποιούμενο με την παρούσα ακριβές φωτοτυπικό αντίγραφο εκ του παραρτήματος με αρ. πρωτοκόλλου 492/08-07-2024 από το καταχωρηθέν στα βιβλία ν. 2844/2000 (τόμος 18 και α.α. 171). Περαιτέρω, την 08/07/2024, διαχειριστής των απαιτήσεων που τιτλοποιήθηκαν, όπως εν προκειμένω, κατέστη η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «doValue Greece Ανώνυμη

Handwritten signature and a circular stamp, likely an official seal or verification mark.

Εταιρεία Διαχείρισης Απαιτήσεων από Δάνεια και Πιστώσεις» (ΝΤΟΒΑΛΙΟΥ ΓΚΡΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ) και το διακοπικό τίτλο «doValue Greece» πρώην με την επωνυμία «EUROBANK FRS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ» (ΠΟΥΡΟΜΠΑΝΚ ΕΦΠΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ) με αρ. ΦΕΜΗ 121602601000, αδειοδοτηθείσα από την Τράπεζα της Ελλάδος σύμφωνα με τον νόμο 4354/2016, δυνάμει της με αριθ. 220/1/13.03.2017 απόφασης της Επιτροπής Πιστωτικών και Ασφαλιστικών Θεμάτων (υπ' αριθμ. 680/16.3.2017 ΟΣΕΚ Η. ΣΤ) δυνάμει της από 08/07/2024 σύμβασης διαχείρισης επιχειρηματικών απαιτήσεων (κατ' άρθρο 10 παράγραφοι 14 και 16 του ν. 3156/2003), περίληψη της οποίας καταχωρήθηκε νόμιμα την 08-07-2024 με αρ. πρωτ. 493/08-07-2024 στα βιβλία του άρθρου 3 του ν. 2844/2000 του Ενεχυροφυλακείου Αθηνών στον Τόμο 18 με αυξ. αριθ. 172 (άρθρο 10 παράγραφος 16 του ν. 3156/2003), σε συνδυασμό και το από 08-07-2024 πληρεξούσιο του συμβολαιογράφου Ιωαννίδας [REDACTED] νομίμως επικυρωμένο και μεταφρασμένο, η οποία παραστάθηκε στο ακροατήριο, δια της πληρεξούσιας της δικηγόρου Αθηνών, [REDACTED], η οποία κατέθεσε στο ακροατήριο προτάσεις και έγγραφα, προκατέβαλε δε κατ' άρθρ. 31 § 4 ν. 4194/2013 τις προβλεπόμενες από τις διατάξεις των §§ 1 και 2 του ίδιου ως άνω άρθρ. εισφορές (βλ. το με αριθ. Η019195/23-09-2025 γραμμάτιο προκαταβολής εισφορών και ενσήμων του Δικηγορικού Συλλόγου Ηρακλείου)

Β. των με γενικό αριθμό έκθεσης κατάθεσης:
3847/ΑνΕ/236/2025 πρόσθετων λόγων ανακοπής, μεταξύ:

ΤΗΣ ΑΝΑΚΟΠΤΟΥΣΑΣ: [redacted] του Γεωργίου, κατοίκου Ηρακλείου Κρήτης, οδός [redacted], κατόχου του ΑΦΜ: [redacted], η οποία παραστάθηκε στο ακροατήριο, μετά της πληρεξουσίας της δικηγόρου Ηρακλείου, Μαρίας Δαριβιανάκη (Α.Μ. Δ.Σ.Η.1420), η οποία κατέθεσε στο ακροατήριο προτάσεις και έγγραφα, προκατέβαλε δε κατ' άρθρ. 61 § 4 ν. 4194/2013 τις προβλεπόμενες από τις διατάξεις των §§ 1 και 2 του ιδίου ως άνω άρθρ. εισφορές (βλ. το με αριθ. Η019195/23-09-2025 γραμμάτιο προκαταβολής εισφορών και ενσήμων του Δικηγορικού Συλλόγου Ηρακλείου)

ΤΩΝ ΚΑΘ' ΩΝ ΟΙ ΠΡΟΣΘΕΤΟΙ ΛΟΓΟΙ ΑΝΑΚΟΠΗΣ: 1. Ανώνυμης Τραπεζικής Εταιρείας με την επωνυμία «Τράπεζα Eurobank Ανώνυμη Εταιρεία» (εφεξής η «Τράπεζα»), με Αρ.Γ.Ε.ΜΗ.154558160000, που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Όθωνος αρ. 8 και εκπροσωπείται νόμιμα, η οποία δεν παραστάθηκε, ούτε εκπροσωπήθηκε από πληρεξούσιο δικηγόρο και 2. Ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «doValue Greece Ανώνυμη Εταιρεία Διαχείρισης Απαιτήσεων από Δάνεια και Πιστώσεις» (ΝΤΟΒΑΛΙΟΥ ΓΚΡΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ) και το διακριτικό τίτλο «doValue Greece», πρώην με την επωνυμία «EUROBANK FPS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ 1 ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ» (ΓΙΟΥΡΟΜΠΑΝΚ ΕΦΠΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ) και διακριτικό τίτλο «EUROBANK FINANCIAL PLANNING SERVICES» (ΕΙΟΥΡΟΜΠΑΝΚ ΦΑΪΝΑΝΣΙΑΛ ΠΛΑΝΙΝΕΚ ΣΕΡΒΙΣΙΣ), η οποία εδρεύει στο Μοσχάτο Αττικής, επί της οδού Κύπρου αρ. 27 και Αρχιμήδους, με ΑΦΜ 099755919 Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Πειραιά και με αρ. ΓΕΜΗ 121602601000, όπως εκπροσωπείται νόμιμα, αδειοδοτηθείσα από την Τράπεζα της



Ελλάδος, σύμφωνα με τον νόμο 4354/2015, δυνάμει της με αριθ. 2201/13.03.2017 απόφασης της Επιτροπής Πιστωτικών και Ασφαλιστικών Θεμάτων υπ' αριθ. 360/13.3.2017 ΦΕΚ (τ. Β'), ως διαχειρίστρια των απαιτήσεων της αλλοδαπής εταιρείας ειδικού σκοπού με την επωνυμία «Leon Capital Finance Designated Activity Company» (ΛΕΩΝ ΚΑΠΙΤΑΛ ΦΑΪΝΑΝΣ ΝΤΕΖΙΦΚΝΕΪΤΙΝΤ ΑΚΤΙΒΙΤΥ ΚΟΜΠΑΝΥ) που εδρεύει στο Δουβλίνο Ιρλανδία, οδός 2nd Floor, Palmerston House, Denzille Lane, Δουβλίνο 2, Ιρλανδία με αριθμό μητρώου 761305, όπως εκπροσωπείται νόμιμα, δυνάμει της από 06/07/2024 σύμβασης διαχείρισης κατ' άρθρο 10 παράγραφοι 14 και 15 του ν. 3156/2003 επιχειρηματικών απαιτήσεων, περίληψη της οποίας καταχωρήθηκε νόμιμα την 06/07/2024 με αρ. πρωτ. 483/06-07-2024 στα βιβλία του άρθρου 3 του ν. 2844/2000 του Ενεχυροφυλακείου Αθηνών στον Τόμο 18 με συζ. αριθμ. 172 (άρθρο 10 παράγραφος 15 του ν. 3156/2003). Παράλληλα γνωστοποιείται με την παρούσα ότι η ανωτέρω αλλοδαπή εταιρεία ειδικού σκοπού με την επωνυμία «Leon Capital Finance Designated Activity Company» (ΛΕΩΝ ΚΑΠΙΤΑΛ ΦΑΪΝΑΝΣ ΝΤΕΖΙΦΚΝΕΪΤΙΝΤ ΑΚΤΙΒΙΤΥ ΚΟΜΠΑΝΥ) που εδρεύει στο Δουβλίνο Ιρλανδία, οδός 2nd Floor, Palmerston House, Denzille Lane, Δουβλίνο 2, Ιρλανδία με αριθμό μητρώου 761305, όπως εκπροσωπείται νόμιμα, κατέστη ειδικός διάδοχος της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας υπό την επωνυμία «ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», (πρώην «Τράπεζα ΕΓΦ EUROBANK ERGASIAS A.E.», ΦΕΚ 8195/3-8-2012), που εδρεύει στην Αθήνα (οδός Όθωνος αρ. 8) με ΑΦΜ 996866969, Δ.Ο.Υ ΦΑΕ Αθηνών (Ι.Ε.ΜΗ 154558160000), όπως εκπροσωπείται νόμιμα, κατόπιν μεταβίβασης σε αυτήν μεταξύ άλλων, και της επιδικασθείσας με την άνω διαταγή πληρωμής απαιτήσεως, στο πλαίσιο πλειοποίησης απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις της ανωτέρω ανώνυμης



τραπεζικής εταιρείας σύμφωνα με τις διατάξεις Ν. 3156/2003 δυνάμει της από 08/07/2024 σύμβασης πώλησης και μεταβίβασης απαιτήσεων, περίληψη της οποίας καταχωρήθηκε νόμιμα την 08-07-2024 στα δημόσια βιβλία του άρθρου 3 του Ν. 2844/2000 του Ενεχυροφυλακείου 2 Αθηνών στον Τόμο 18 με αυξ. αριθμό 171 και έλαβε αριθμό πρωτοκόλλου 492/08-07-2024 (άρθρο 10 παρ. 8 του ν. 3156/2003). Κατόπιν των ανωτέρω η εταιρεία με την επωνυμία «Leon Capital Finance Designated Activity Company» (ΛΕΩΝ ΚΑΠΙΤΑΛ ΦΑΪΝΑΝΣ ΝΤΕΖΙΦΚΝΕΙΤΙΝΤ ΑΚΤΙΒΙΤΥ ΚΟΜΠΑΝΥ) κατέστη ειδική διάδοχος της απαιτήσεως ως τροποποιηθείσα ισχύει, όπως τούτο προκύπτει από το συγκοινοποιούμενο με την παρούσα ακριβές φωτοτυπικό αντίγραφο εκ του παραρτήματος με αρ. πρωτοκόλλου 492/08-07-2024 από το καταχωρηθέν στα βιβλία ν. 2844/2000 (τόμος 18 και α.α. 171). Περαιτέρω, την 08/07/2024, διαχειριστής των απαιτήσεων που τιτλοποιήθηκαν, όπως εν προκειμένω, κατέστη η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «doValue Greece Ανώνυμη Εταιρεία Διαχείρισης Απαιτήσεων από Δάνεια και Πιστώσεις» (ΝΤΟΒΑΛΙΟΥ ΓΚΡΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ) και το διακριτικό τίτλο «doValue Greece» πρώην με την επωνυμία «EUROBANK FPS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ» (ΠΟΥΡΟΜΠΑΝΚ ΕΦΠΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ) με αρ. ΦΕΜΗ 121602601000, αδειοδοτηθείσα από την Τράπεζα της Ελλάδος, σύμφωνα με τον νόμο 4354/2015, δυνάμει της με αριθ. 220/1/13.03.2017 απόφασης της Επιτροπής Πιστωτικών και Ασφαλιστικών Θεμάτων [υπ' αριθμ. 880/16.3.2017 ΦΕΚ (τ. Β')] δυνάμει της από 08/07/2024 σύμβασης διαχείρισης επιχειρηματικών απαιτήσεων (κατ' άρθρο 10 παράγραφοι 14 και 16 του ν. 3156/2003),

Handwritten signature and a circular stamp.

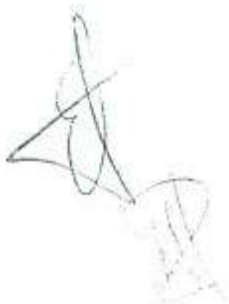
πρωτότυπη της οποίας καταχωρήθηκε νόμιμα την 08-07-2024 με πρωτ. 489/08-07-2024 στο βιβλίο του έσοδου 3 του ν. 2844/2000 του Ξενοδοχειακού Επιμελητισμού Αθηνών στον Τόμο 18 με αριθ. πρωτ. 172 (άρθρο 10 παραγράφος 16 του ν. 3156/2003), σε συνδυασμό και το από 08-07-2024 πληρεξούσιο του συμβολαιογράφου Ελκινδίας [REDACTED] [REDACTED] νομίμως επικυρωμένο και μεταφορασμένο, η οποία παραστάθηκε στο ακροατήριο, δια της πληρεξουσίας της δικηγόρου Αθηνών, [REDACTED], η οποία κατέθεσε στο ακροατήριο προτάσεις και έγγραφα, προκατέθελε δε κατ' άρθρο 51 § 4 ν. 4194/2013 τις προβλεπόμενες από τις διατάξεις των §§ 1 και 2 του ίδιου ως άνω άρθρου, εισφορές (βλ. το με πρωτ. 4018/25/23-08-2023 γραμμάτιο προκαταβολής εισφορών και ενσήμων του Δικηγορικού Συλλόγου Ηρακλείου).

Η ένδικη ανακοπή καθώς και το δικόγραφο των πρόσθετων αυτής λόγων, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Δικαστηρίου αυτού στις 30-08-2025 και 15-09-2025 αντίστοιχα και προσδιορίστηκαν για να δικάσουν για τη δικάσιμο που αναφέρεται στην αρχή της παρούσας, ενώ γρόφθηκαν στο πινάκιο με αριθμούς 52 και 55 αντίστοιχα.

ΚΑΤΑ ΤΗ ΣΥΖΗΤΗΣΗ της υπέθεσης, οι διόδικοι παραστάθηκαν όπως σημειώνεται παραπάνω, η πληρεξούσια δικηγόρος της ανακόπτουσας ζήτησε να γίνει δεκτή η ανακοπή της ενώ η πληρεξούσια δικηγόρος της δεύτερης καθ' ης η ανακοπή και οι πρόσθετοι λόγοι αυτής, ζήτησε να γίνουν δεκτά τα ανωφερόμενα στις προτάσεις που κατέθεσε και να απορριφθεί η ανακοπή.

**ΑΦΟΥ ΜΕΛΕΤΗΣΕ ΤΗ ΔΙΚΟΓΡΑΦΙΑ
ΣΚΕΦΘΗΚΕ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΝΟΜΟ**

1. Με την υπό κρίση ανακοπή και το δικόγραφο τα πρόσθετων αυτής λόγων, η ανακόπτουσα εκθέτει τα ακόλουθα: ότι δυνάμει της με



αριθμό 548/15-05-2025 έκθεσης αναγκαστικής κατάσχεσης ακίνητης περιουσίας της δικαστικής επιμελήτριας του Εφετείου Ανατολικής Κρήτης με έδρα το Πρωτοδικείο Ηρακλείου [REDACTED] κατασχέθηκε αναγκαστικά κατόπιν επίσπευσης της καθ' ης, η ακίνητη περιουσία της που περιγράφεται αναλυτικά στο υπό κρίση δικόγραφο της, για το συνολικό ποσό των 10.483,93 ευρώ. Ότι το ποσό αυτό αποτελεί το σύνολο του επιδικασθέντος κεφαλαίου δυνάμει της με αριθμό 3256/2010 διαταγής πληρωμής, όπως αυτό επιτάχθηκε δυνάμει της από 06-05-2025 κοινοποιηθείσας σ' αυτή επιταγή. Ότι ως ημερομηνία διενέργειας του ηλεκτρονικού πλειστηριασμού της ακίνητης περιουσίας της ορίσθηκε η 18-12-2025 ημέρα Πέμπτη και από ώρες 10:00 έως και 12:00 μμ ενώπιον της πιστοποιημένης συμβολαιογράφου Ηρακλείου [REDACTED]. Με βάση το ως άνω ιστορικό και για τους ειδικότερους λόγους που η ανακόπτουσα αναφέρει στην ανακοπή της και στο δικόγραφο των πρόσθετων αυτής λόγων ζητά να γίνει δεκτή η ανακοπή της, να ακυρωθεί η επισπευδόμενη σε βάρος της εκτέλεση καθώς και η με αριθμό 548/15-05-2025 έκθεσης αναγκαστικής κατάσχεσης ακίνητης περιουσίας της δικαστικής επιμελήτριας του Εφετείου Ανατολικής Κρήτης με έδρα το Πρωτοδικείο Ηρακλείου [REDACTED] και τέλος να καταδικαστεί η καθ' ης στην εν γένει δικαστική της δαπάνη και στην αμοιβή της πληρεξούσιας δικηγόρου της. Με αυτό το περιεχόμενο και αυτά τα αιτήματα, η υπό κρίση ανακοπή αρμοδίως, καθ' ύλην και κατά τόπον, φέρεται προς συζήτηση ενώπιον αυτού του Δικαστηρίου (933 παρ. 1 και 3 ΚΠολΔ), κατά την προκειμένη ειδική διαδικασία των περιουσιακών διαφορών (άρθρα 591 παρ. 1, 614 επ., 937 παρ. 3 ΚΠολΔ), έχει δε ασκηθεί νόμιμα και εμπρόθεσμα εντός της τασσόμενης από το άρθρο 934 παρ. 1 περ. α' εδ. α' ΚΠολΔ προθεσμίας των σαράντα πέντε (45) ημερών από την ημέρα της κατάσχεσης, δοθέντος



ότι η προσαλλόμενη έκθεση αναγκαστικής κατάσχεσης επιδόθηκε στον ανακόπτορα την 15-6-2024 (βλ. την από 16-05-2025 απσημείωση της ίδιας ως άνω δικαστικής επιμελήτριας στην προσαλλόμενη έκθεση κατάσχεσης). Η δε κοινούνη ανακοπή κατατέθηκε στη Γραμματεία του παρόντος Δικαστηρίου στις 30-06-2025 και επιδόθηκε στις καθ' ύψων η ανακοπή αυθημερόν ήτοι στις 30-06-2025 (βλ. τις υπ' αριθμ. 8098B και 8099B της 30-06-2025 εκθέσεις επίδοσης της δικαστικής επιμελήτριας του Εφετείου Αθηνών με έδρα το Πρωτοδικείο Αθηνών [REDACTED]). Περαιτέρω, η υπό κοινή ανακοπή πράξη ως προς την παθητική νομιμοποίηση της πρώτης καθ' ύψων. Ειδικότερα, από την επιτρεπτή στο στάδιο αυτής επισκόπηση των εγγράφων της οικονομικής, δεδομένου ότι η παθητική νομιμοποίηση εξετάζεται αυτεπαγγέλτως, προκύπτει ότι με αίτηση της πρώτης καθ' ύψων η ανακοπή τράπεζας εκδόθηκε η διαταγή πληρωμής υπ' αριθμ. 3266/3256/2010 της Δικαστή του παρόντος Δικαστηρίου, με την οποία η ανακόπτορα διατάχθηκε να καταβάλλει το ποσό των 10.483,93 ευρώ. Αργότερα, η δανείστρια τράπεζα και ήδη πρώτη καθ' ύψων η ανακοπή μεταβίβασε την απαίτηση, την οποία διατηρούσε κατά της ανακόπτορας στην αλλοδαπή εταιρία ειδικού σκοπού με την επωνυμία «Leon Capital Finance Designated Activity Company» με έδρα το Δουβλίνο της Ιρλανδίας. Η μεταβίβαση έγινε δυνάμει της με ημερομηνία 06-07-2024 σύμβασης πώλησης και μεταβίβασης επιχειρηματικών απαιτήσεων κατ' άρθρο 10 παρ.δ ν.3156/2003, η οποία καταχωρίστηκε στο δημόσιο βιβλίο του Ενεχυροφυλακείου Αθηνών (άρθρο 3 ν.2844/2000) υπ' αριθμ. πρωτ. 492/08-07-2024 στον τόμο 18 με αριθμό 171. Με αυτή τη σύμβαση η ως άνω αλλοδαπή εταιρία ειδικού σκοπού κατέστη ειδική διάδοχος της αρχικής δανείστριας και ήδη πρώτη καθ' ύψων η ανακοπή, η οποία έτσι αποξενώθηκε από την απαίτηση. Στη συνέχεια, με την από 06-07-

2024 σύμβαση διαχείρισης απαιτήσεων, η οποία καταχωρήθηκε ομοίως στο βιβλίο του Ενεχυροφυλακείου Αθηνών στον τόμο 18 και αριθμό 172 όπως προκύπτει από υπ' αριθμό πρωτοκόλλου 493/08-07-2024 αντίγραφο καταχώρισης. η ως άνω αλλοδαπή εταιρία ειδικού σκοπού, ανέθεσε τη διαχείριση των απαιτήσεων της προς την εταιρία διαχείρισης απαιτήσεων DoValue, δεύτερη εδώ καθ' ης η ανακοπή. Η νέα διαχειρίστρια της απαίτησης εταιρία την 24-06-2025 επέδωσε στην οφειλέτρια και ήδη ανακόπτουσα αντίγραφο από το πρώτο εκτελεστό απόγραφο της ως άνω διαταγής πληρωμής με επιταγή προς πληρωμή με συγκοινοποίηση των νομιμοποιητικών της εγγράφων (άρθρο 925 παρ.1 ΚΠολΔ), δηλαδή περιλήψεων των συμβάσεων εκχώρησης και ανάθεσης διαχείρισης των απαιτήσεων και αποσπάσματος του παραρτήματος της σύμβασης εκχώρησης των απαιτήσεων, όπως καταχωρίστηκαν στο δημόσιο βιβλίο του Ενεχυροφυλακείου Αθηνών. Αυτή η επίδοση έγινε στην ανακόπτουσα πριν από την επιβολή της προσβαλλόμενης αναγκαστικής κατάσχεσης και έτσι αυτή πληροφορήθηκε τη μεταβολή στο πρόσωπο του δανειστή και την ανάθεση της διαχείρισης της απαίτησης στην ως άνω διαχειρίστρια εταιρία. Επομένως, εφ' όσον τηρήθηκε ο ανωτέρω τύπος, στη θέση της πρώτης καθ' ης η ανακοπή ως επισπεύδουσας την αναγκαστική εκτέλεση υποκαταστάθηκε νομίμως η προαναφερόμενη αλλοδαπή εταιρία και έτσι η πρώτη καθ' ης η ανακοπή έπαυσε πλέον να νομιμοποιείται παθητικά έναντι της ανακόπτουσας. Επομένως, η υπό κρίση ανακοπή είναι παθητικά ανομιμοποίητη ως προς την πρώτη καθ' ης η ανακοπή και ως εκ τούτου απαράδεκτη, ήτοι απορριπτέα. Επομένως, η υπό κρίση ανακοπή κατά το μέρος της που στρέφεται κατά της δεύτερης καθ' ης και κρίθηκε παραδεκτή πρέπει να ερευνηθεί περαιτέρω ως προς το νόμιμο και το βάσιμο των λόγων της, συνεκδικαζόμενη με το αυτοτελές δικόγραφο των προσθέτων λόγων,



το οποίο επιδόθηκε στις καθ' ύλην στις 16-09-2023 (βλ. τις υπ' 8235B και 8266B της 16-09-2023 εκθέσεις επίδοσης της δικαστικής επιμελήτριας του Εφετείου Αθηνών με έδρα το Πρωτοδικείο Αθηνών [REDACTED]), όλοι εντός της οκταήμερης προθεσμίας που ορίζεται κατ' άρθρο 585 παρ.2 ΚΠολΔ.

II. Από το συνδυασμό των διατάξεων των άρθρων 281 ΑΚ, 116 και 933 ΚΠολΔ και 25 παρ. 3 του Συντάγματος, προκύπτει ότι η προανύαψη με αναγκαστική εκτέλεση της απαίτησης του δανειστή κατά του οφειλέτη αποτελεί ενάσκηση ουσιαστικού δικαιώματος δημοσίου δικαίου. Ως εκ τούτου λόγω της ανακοπής του άρθρου 933 ΚΠολΔ υπάρχει να αποστείλει και η προφανής αντίθεση της επισπευδόμενης διαδικασίας της αναγκαστικής εκτέλεσης στα αντικειμενικά όρια της καλής πίστης ή των χρηστών ήθων ή του κοινωνικού ή οικονομικού σκοπού του δικαιώματος που θέτει η διάταξη του άρθρου 281 ΑΚ. Η εκτέλεση είναι καταχρηστική, όταν υφίσταται προφανής δυσαναλογία μεταξύ του χρησιμοποιούμενου μέσου και του επιδιωκόμενου σκοπού, ασκούμενου του σχετικού οικονομικού δικαιώματος με κακοβουλία, κατά τρόπο αντίθετο προς τα χρηστά ήθη ή την καλή πίστη ή όταν η άσκηση της αντίστοιχης αξίωσης χωρεί κατά προφανή υπέρβαση των ορίων που επιβάλλουν η καλή πίστη ή τα χρηστά ήθη ή ο κοινωνικός και οικονομικός σκοπός του δικαιώματος, ώστε οι επαχθείς συνέπειες που δημιουργούνται από την άσκηση του να δημιουργούν για τον υπόχρεο έντονη εντύπωση αδικίας. Περαιτέρω, οι πράξεις κατάσχεσης και πλειστηριασμού περιουσιακών στοιχείων του οφειλέτη παραβιάζουν την αρχή της αναλογικότητας, υπό στενή έννοια, όταν εμφανίζονται ως μέτρα εξαιρετικής σκληρότητας για τον συγκεκριμένο οφειλέτη, τα οποία υποβαθμίζουν τα ανεκτά όρια της θυσίας του ενώ ταυτόχρονα η απαίτηση που εκτελείται είναι μικρής αξίας και συνεπώς, έκδηλη η μεγάλη δυσαναλογία μεταξύ



του μέσου εκτελέσεως και του σκοπού για τον οποίο αυτό επιβάλλεται. Μάλιστα, η ακυρότητα των εν λόγω πράξεων εκτελέσεως επέρχεται έστω και αν δεν υπάρχουν άλλα περιουσιακά στοιχεία του οφειλέτη, τα οποία θα μπορούσαν να κατασχεθούν. Το ζήτημα δε, αν οι συνέπειες, που συνεπάγεται η άσκηση του δικαιώματος, είναι επαχθείς για τον υπόχρεο, πρέπει να αντιμετωπίζεται και σε συνάρτηση με τις αντίστοιχες συνέπειες που μπορεί να επέλθουν σε βάρος του δικαιούχου από την παρακώλυση της ικανοποίησης του δικαιώματος του (Εφ.Πειρ.172/2021 ΤΝΠ ΝΟΜΟΣ, Μ.Πρ.Ηλ.132/2022 ό.π.).

Με τον τέταρτο λόγο της υπό κρίση ανακοπής της, η ανακόπτουσα αναφέρει ότι υφίσταται καταχρηστική άσκηση δικαιώματος εκ μέρους της καθ' ης καθώς εν προκειμένω η διαδικασία αναγκαστικής εκτέλεσης και πλειστηριασμού περιουσιακών στοιχείων της ανακόπτουσας εμφανίζονται ως μέτρα εξαιρετικής εις βάρος της σκληρότητας λόγω της μείωσης των εισοδημάτων της, του θανάτου του συζύγου της αλλά και της ασθένειας από την οποία πάσχει ενώ αναμένει την έκβαση της έφεσης που άσκησε κατά οριστικής απόφασης που απέρριψε την αίτηση της για ένταξη στις ευεργετικές διατάξεις του Ν.3869/2010. Στην προκειμένη περίπτωση, ο λόγος αυτός της ένδικης ανακοπής προβάλλεται παραδεκτά και είναι νόμιμος, ερειδόμενος στη διάταξη του άρθρου 281 ΑΚ, κατά τα ανωτέρω εκτιθέμενα και πρέπει να εξεταστεί περαιτέρω και ως προς την ουσιαστική του βασιμότητα. Από την ανωμοτί εξέταση της ανακόπτουσας στο ακροατήριο του Δικαστηρίου τούτου, η οποία περιλαμβάνεται στα ταυτάριθμα με την παρούσα πρακτικά δημόσιας συνεδριάσεως του Δικαστηρίου τούτου, από τα έγγραφα που επικαλούνται και προσκομίζουν η διάδικοι, είτε προς άμεση απόδειξη, είτε για τη συναγωγή δικαστικών τεκμηρίων, από τους εμπεριεχόμενους στις έγγραφες προτάσεις τους ισχυρισμούς και από

Handwritten signature and a circular stamp, likely an official seal or mark, located at the bottom right of the page.

τα δίδαγματα της κοινής πείρας τα οποία λαμβάνονται υπόψη
αυτεπαγγέλτως από το Δικαστήριο, αποδείχθηκαν τα ακόλουθα,
κόσμιμα για την ένδικη υπόθεση, πραγματικό περιστατικό: δυνάμει της
με αριθμό 548/13-03-2023 έκθεσης αναγκαστικής κατάσχεσης
ακινήτου της δικαστικής επιμελήτριας του Εφετείου Ανατολικής Κρήτης
με έδρα το Πρωτοδικείο Ηρακλείου [REDACTED],
κατασχέθηκε αναγκαστικά από την καθ' ης η ανακοπή, ένα διαμέρισμα
- κατοικία του ισογείου, όπως φαίνεται και αποτυπώνεται στον πίνακα
αναλογιών με χρονολογία 2-5-2012 του πολιτικού μηχανικού [REDACTED]
[REDACTED] που προσκοπάζεται στο υπ' αρ. 15545/9-5-2012 συντάγματο
της Συμβολαιογράφου κ. [REDACTED], που
αποτελείται από σαλοτραπεζοεία, τρία υπνοδωμάτια, κουζίνα, κα-
λουτρώ, έχει καθαρό εμβαδό μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα επτά (167
μ), όγκο καθαρό μέτρα κυβικά τριακόσια πενήντα τρία και δέκα
εκατοστά (353,10 κμ), ύψος μέτρα τρία (3,00 μ), ποσοστό
συνιδιοκτησίας επί του όλου ενιαίου οικοπέδου κατά είκοσι πέντε
εκατοστά (25/100) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί της καθέτου κατά
πενήντα εκατοστά (50/100) εξ αδιαρέτου και συνορεύει βόρεια,
ανατολικά και δυτικά με ακόλυπτο χώρο οικοδομής και νότια με άλλη
κάθετη ιδιοκτησία. Η αναγκαστική κατάσχεση επιβλήθηκε για το ποσό
των 10.483,93 ευρώ, δυνάμει της προσαναγορεύουσας κατασχετικής
έκθεσης με εκτελεστό ήλιο την με αριθμό 3258/3258/2010 διαταγής
πληρωμής της Δικαστή του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου με
την οποία επιτασσόταν να καταβάλλει στην καθ' ης αντίδικο της, το
ανωτέρω ποσό. Η αξία του ακινήτου εκτιμήθηκε στο ποσό των 340.000
ευρώ ενώ η τιμή πρώτης προσφοράς για το ως άνω ακίνητο ορίστηκε
στις 270000 ευρώ ενώ ο πλειστηριασμός του εν λόγω κινήτου,
ορίστηκε να γίνει ενώπιον της πιστοποιημένης συμβολαιογράφου
Ηρακλείου [REDACTED] στις 18 Δεκεμβρίου 2023, ημέρα



Τετάρτη, από ώρα 10:00 π.μ. έως ώρα 12:00, με ηλεκτρονικά μέσα. Κατ' αρχήν ως προαναφέρεται, η εμπορική αξία του ανωτέρω ακινήτου, έχει δια της ανακοπτόμενης έκθεσης αναγκαστικής κατασχέσεως εκτιμηθεί στο ποσό των 340.000 € ευρώ ως εκ τούτου τελεί, σε προφανή δυσαναλογία με το προδιαληφθέν εκτελούμενο πόσο των 10.483,93 €, που αποτελεί την απαίτηση της καθ' ης η ανακοπή. Περαιτέρω, όπως και η ίδια η ανακόπτουσα ανέφερε στο ακροατήριο αλλά και επανέλαβε με τις νομίμως κατατεθείσες προτάσεις της, η ίδια έχει σταδιακά υποστεί τεράστια συρρίκνωση των εισοδημάτων της καθώς ενώ εργαζόταν ως αστυνομικός ότε και ελάμβανε μισθό 2189 πλέον η ίδια είναι συνταξιούχος και λαμβάνει το ποσό των 1100 ευρώ που επαρκούν ουσιαστικά για την κάλυψη των βιοτικών της αναγκών. Επιπλέον η ίδια αντιμετωπίζει και προβλήματα υγείας καθώς πάσχει από καταθλιπτική συνδρομή με αποτέλεσμα να της αναγνωριστεί ποσοστό αναπηρίας 67% βάση της με αριθμό 544/2012 γνωμάτευσης των υγειονομικών οργάνων του ασφαλιστικού της φορέα γεγονός που οδήγησε στην αποστράτευση της και στην λήψη πλέον φαρμακευτικής αγωγής, γεγονότα που δεν αμφισβητήθηκαν από την μεριά της αντιδίκου της με τις νομίμως κατατεθειμένες προτάσεις της. Η πληττόμενη αναγκαστική κατάσχεση, τυγχάνει συνεπώς, σύμφωνα με το άρθρο 281 ΑΚ και κατά τα διαλαμβανόμενα στη μείζονα πρόταση της παρούσας, καταχρηστική, ως αντιβαίνουσα στα χρηστά συναλλακτικά ήθη και στην αντικειμενική καλή πίστη. Άλλωστε, η άσκηση έφεσης σε βάρος απόφασης που απορρίπτει την αίτηση ένταξης στον Ν.3869/2010 δεν δύναται από μόνη της να αποτελέσει λόγο για ακύρωση της επίδικης κατασχετήριας έκθεσης καθώς λαμβάνονται υπόψη και τα συμφέροντα και δικαιώματά του δανειστή. Ωστόσο και με δεδομένη την οικονομική δυνατότητα της ανακόπτουσας σε συνδυασμό με την κατάσταση της υγείας της



προκύπτει ότι η κατάσχεση του σκηνήτου της συνολικής αξίας 340.000€, να την ικανοποιήσει σπασίματος μόλις 10.483,93 €, παραβιάζει την αρχή της αναλογικότητας. Θυλακώδης θεωρείται ως ένα υέτρο εξαιρετικής σκληρότητας σε βάρος ενός εύρωστου θανειολήπτη και εν τω μεταξύ ειδικό της ανακόπτουσας η οποία αποδεικνύεται και από την προαναφερόμενη διαταγή πληρωμής ότι οφείλει μικρό σχετικά ποσό ενώ προσπαθεί δια της εντάξεως της στις διατάξεις του Ν.3869/2010 να ρυθμίσει ότι περαιτέρω τις οφειλές της συνολικά. Επιπροσθέτως, όπως κατέθεσε και η ανακόπτουσα κατά την εξέταση της στο ακροατήριο, το εν λόγω σκηνήτο σπαταλεί τον χώρο και μοναδική κατοικία της ενώ σκεπάζει να πληρώσει την οφειλή της και πρότεινε να έρθει σε συμβιβασμό συζητώντας με την καθ' ης η απάντηση ήταν αρνητική ενώ υπέστη και λεκτική βία εκ μέρους εκπροσώπων της καθ' ης που την καλούσαν για να συζητήσουν το θέμα των εκκρεμών οφειλών της, γεγονός που επίσης δεν αμφισβήτησε η καθ' ης ούτε στο ακροατήριο ούτε με τυχόν προσθήκη-αντίκρουση της. Κατόπιν όλων των ανωτέρω, το Δικαστήριο κρίνει ότι η άσκηση του συγκεκριμένου δικαιώματος από την καθ' ης υποβοηθεί προφανώς τα όρια που επιβάλλουν η καλή πίστη και ο κοινωνικός και οικονομικός σκοπός του δικαιώματος, κατά παραδοχή και ως ουσιαστικά βάσιμου του κρινόμενου λόγου της ένδικης ανακοπής.

III. Κατ' ακολουθία των ανωτέρω πρέπει η ανακοπή, να γίνει δεκτή και ως κατ' ουσίαν βάσιμη, δεκτού γενομένου του τέταρτου λόγου της ανακοπής και παρελκόμενης της εξέτασης των λοιπών λόγων που περιέχονται στα δικόγραφα της ανακοπής και των πρόσθετων αυτής λόγων, καθόσον επί ανακοπής του άρθρου 933 ΚΠολΔ, αρκεί να γίνει δεκτός ένας λόγος που επισφείρει την ακυρότητα των προσβαλλόμενων πράξεων της εκτελεστικής διαδικασίας, καθιστώντας την εξέταση των υπολοίπων λόγων άνευ αντικειμένου και



να ακυρωθεί η προσβαλλόμενη έκθεση αναγκαστικής κατασχέσεως. Παράβολο ανακοπής ερημοδικίας δεν θα οριστεί για την ερημοδικασθείσα πρώτη καθ' ης η ανακοπή καθώς δεν επιτρέπεται η άσκηση ανακοπής ερημοδικίας κατά της απόφασης που περατώνει δίκη κατά αναγκαστικής εκτέλεσης (αρ. 937 παρ. 1β' ΚΠολΔ). Τέλος δικαστική δαπάνη δεν θα επιδικασθεί σε βάρος της ανακόπτουσας και υπέρ της πρώτης καθ' ης λόγω έλλειψης σχετικού αιτήματος εκ μέρους της λόγω της ερημοδικίας της ενώ θα πρέπει να συμψηφιστεί η δικαστική δαπάνη μεταξύ της ανακόπτουσας και της δεύτερης καθ' ης η ανακοπή, λόγω της δυσχέρειας του κανόνα δικαίου που εφαρμόστηκε (αρ. 179 ΚΠολΔ), κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στο διατακτικό της παρούσας.

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

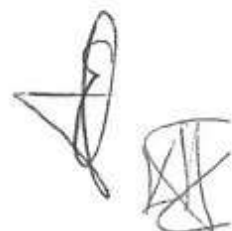
ΔΙΚΑΖΕΙ αντιμωλία της ανακόπτουσας και της δεύτερης καθ' ης η ανακοπή και ερήμην της πρώτης καθ' ης η ανακοπή

ΑΠΟΡΡΙΠΤΕΙ ό, τι κρίθηκε απορριπτέο

ΔΕΧΕΤΑΙ κατά τα λοιπά την ανακοπή

ΑΚΥΡΩΝΕΙ την με αριθμό 548/15-05-2025 έκθεση αναγκαστικής κατάσχεσης ακινήτου της δικαστικής επιμελήτριας του Εφετείου Ανατολικής Κρήτης με έδρα το Πρωτοδικείο Ηρακλείου

ΣΥΜΨΗΦΙΖΕΙ μεταξύ των διαδίκων τα δικαστικά έξοδα



ΚΡΙΘΗΚΕ, ΑΠΟΦΑΣΙΣΤΗΚΕ ΚΑΙ ΔΗΤΟΣΕΥΤΗΚΕ στο
Πρόεδρο, την 12^η Δεκεμβρίου 2023, στην 13^η τάξη, σε έκτακτη δημόσια
συναδέρωση, στο ακροατήριο αυτού του Δικαστηρίου, χωρίς και
παρουρίσκοντα οι διάδοχοι και οι πληρεξούσιοι δικηγόροι τους.

και θεωρήθηκε σφηγισμένο

Ο ΔΙΚΑΣΤΗΣ



Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

